

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 Popis území stavby

#### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Předmětem projektové dokumentace je třípodlažní modulární přístavba k pavilonu A v areálu Nemocnice Nymburk. Přístavba je navržena podél severovýchodní strany pavilonu A na parcele st. č. 320, k.ú. Nymburk. Zastavěná plocha třípodlažní nepodsklepené přístavby je 210,45 m<sup>2</sup>.

Areál nemocnice se nachází v severozápadní části centra města Nymburku. V okolí areálu se nachází rodinné domy, které nebudou stavbou nijak dotčeny – navrhované přístavby je navržena ve středu areálu nemocnice.

Vjezdy do areálu nemocnice nebudou navrženou přístavbou dotčeny a zůstanou stávající – 1. z Boleslavské třídy č. parc. 1688/2 a 2. z Nerudovy ulice č. parc. 1050/8.

#### b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Město Nymburk má v současnosti platný územní plán z roku 2020. Dle něj je leží areál v ploše **OV – občanské vybavení - veřejná infrastruktura**.

#### A) Hlavní využití

##### - areály, stavby a zařízení občanské vybavenosti

(zejména pro školství, zdravotnictví, sociální péči a veřejnou správu)

#### B) Přípustné využití

- komerční administrativa
- stavby a zařízení pro kulturu a církevní účely
- maloobchodní, stravovací a ubytovací zařízení
- bydlení
- veřejná prostranství a plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, orientaci a informace
- dětská hřiště, sportoviště a relaxační zařízení
- parkoviště pro potřebu zóny
- nezbytná technická

#### C) Podmíněně přípustné využití

- V ploše Z78 je přípustná realizace zařízení supermarketu nebo hypermarketu s podmínkou zajištění odpovídajícího dopravního napojení na silniční síť

#### D) Nepřípustné využití

- všechny činnosti, které hlukem, prachem, exhalacemi nebo organolepticky narušují prostředí (i druhotně – např. zvýšenou nákladní dopravou apod.), zejména výrobní a skladovací činnosti (umísťování staveb pro výrobu, skladování a velkoobchod)
- rozsáhlá obchodní zařízení náročná na dopravní obsluhu (supermarkety, hypermarkety)
- dopravní terminály a centra dopravních služeb, parkování nákladních automobilů a těžké dopravní techniky

#### E) Podmínky prostorového uspořádání:

- objekty musí svým měřítkem, formou zastřešení, výškou římsy a hřebene odpovídat kontextu a charakteru okolní zástavby
- vybavení parteru: mobiliář pro relaxaci, dětská hřiště, sportoviště (veřejná nekrytá).
- U obslužných zařízení řešit parkování vozidel na vlastním pozemku nebo jiným odpovídajícím způsobem.

Přístavba je navržena jako nepodsklepená třípodlažní budova s plochou střechou, která je přistavována k budově pavilonu A. Atika přístavby bude ukončena pod římsou stávající budovy A, která je také třípodlažní.

**c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Nejsou známy.

**d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

V době zpracování dokumentace nebyly známy.

**e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

V místě stavby bylo provedeno geodetické zaměření areálu Nemocnice, vytyčení a zaměření areálových inženýrských sítí. Dle geologické mapy bylo zjištěno, že místo stavby se nachází na rozhraní podloží:

**1.** *navážka, halda, výsypka, odval [ID: 1] Eratém: kenozoikum, Útvar: kvartér, Oddělení: holocén, Horniny: navážka, halda, výsypka, odval, Typ hornin: sediment nezpevněný, Mineralogické složení: proměnlivé, Zrnitost: různá, Barva: různá, Soustava: Český masiv - pokryvné útvary a postvariské magmatity, Oblast: kvartér*

a **2.** *slínovce s polohami či konkrecemi vápenců, rytmy či cykly slínovec - vápenec (jílovito vápnité prachovce -lužický vývoj) [ID: 297] Eratém: mezozoikum, Útvar: křída, Oddělení: křída svrchní, Stupeň: turon, Podstupeň: turon střední, turon svrchní, Souvrství: jizerské, Poznámka: pásmo VIII + IX' , Horniny: slínovec, vápenec, Typ hornin: sediment zpevněný, Mineralogické složení: vápnitý, Poznámka: rytmy slínovec a vápenec , Soustava: Český masiv - pokryvné útvary a postvariské magmatity, Oblast: křída, Region: česká křídová pánev, Jednotka: labský vývoj, ohárecký vývoj, orlicko-žďárský vývoj, lužický vývoj*

Založení navrhovaného modulárního objektu bylo podle těchto zjištění navrženo v podobě základových pasů průběžných pod všemi stěnami jednotlivých modulů.

**f) stávající ochranná bezpečnostní pásma**

V okolí stavby se nenachází žádná stávající ochranná pásma.

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Navržená přístavba leží mimo záplavové a poddolované území.

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavební práce budou mít pouze dočasný negativní vliv na okolní stavby areálu nemocnice v podobě zvýšeného hluku. Stavby v okolí areálu nemocnice nebudou negativně ovlivněny – přístavba se navrhuje ve středu areálu nemocnice. Prostor kolem řešeného objektu bude ohraničen a označen stavebními cedulkami.

Dešťové vody ze střechy nového objektu budou svedeny do stávající areálové dešťové kanalizace. Nové dešťové svody budou vedeny vnitřkem budovy instalačními šachtami a svedeny do nové revizní šachty na severovýchodě od budovy, z níž se napojí do areálové dešťové kanalizace.

**i) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin**

V místě určeném pro výstavbu přístavby pavilonu A se v současnosti nachází vzrostlá thuje, která bude před stavbou pokácena.

Demolice ani asanace projekt nenavrhuje.

**j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Neřeší se.

**k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Navržený objekt bude napojen na areálové rozvody nízkého napětí, teplovodu, vodovodu a splaškové i dešťové kanalizace. V místě navrhované přístavby se nachází dešťová kanalizace, její průběh bude upraven tak, aby byla umístěna mezi základovými pasy navrhované přístavby. Průběhy všech sítí se před započítáním stavebních prací vytyčí.

Objekt bude dopravně přístupný stávajícími vjezdy do areálu nemocnice – 1. z Boleslavské třídy č. parc. 1688/2 a 2. z Nerudovy ulice č. parc. 1050/8.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Nejsou v současnosti známy.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,**

- č.parc. **st. 320**, k.ú. Nymburk – zastavěná plocha a nádvoří, výměra 4 489 m<sup>2</sup>  
Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 02 Nymburk

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Stavební práce neovlivní další pozemky. Ovlivní pouze budovu s č.parc. 320, ke které se přístavba napojuje a je nutné provést stavební propojení obou budov.

**B.2 Celkový popis stavby****B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o přístavbu k pavilonu A, která je navržena podél severovýchodní strany pavilonu A.

**b) účel užívání stavby**

Navržená třípodlažní přístavba bude sloužit jako rozšíření stávajícího provozu, který se na daném podlaží nachází.

- V 1.NP jednotka intenzivní péče
- Ve 2.NP lůžková část chirurgického oddělení
- Ve 3.NP lůžková část gynekologicko-porodního oddělení

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Stávající stavba není chráněna podle žádných předpisů.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Přístavba je navržena tak, aby splňovala parametry vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Stávající pavilon A je již bezbariérově přístupný přes hlavní recepci v objektu. V objektu je stávající lůžkový výtah, který se bude stavebně upraven tak, aby vyhověl parametrům lůžkového evakuačního výtahu. Výtah propojuje všechna podlaží pavilonu A i navrhované přístavby. V přístavbě je navržen dále nový výtah, který je přístupná z nového bezbariérového vstupu do přístavby. Výtah propojuje také všechny 3 nadzemní podlaží pavilonu A a přístavby.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

V době zpracování dokumentace nejsou známy.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Výjimky a úlevová řešení nejsou známy.

**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)**

**Výměra parcely č.:**

**st. 320, k.ú. Nymburk**

**4 489 m<sup>2</sup>**

*Č.parc. stávajícího pavilonu A a parcela, na které se přístavba umísťuje*

**Zastavěná plocha navrženého objektu přístavby: 210,45 m<sup>2</sup>**

<b>Užitná plocha řešené části podlaží</b>	1.NP	237,72 m <sup>2</sup>
	2.NP	232,91 m <sup>2</sup>
	3.NP	230,23 m <sup>2</sup>

**Celkem užitná plocha podlaží přístavby 700,86 m<sup>2</sup>**

**Obestavěný prostor navrženého objektu přístavby: 3326,25 m<sup>3</sup>**

**Navrhovaný počet lůžek v přístavbě:**

-V 1.NP jednotka intenzivní péče	4 lůžka
-Ve 2.NP lůžková část chirurgického oddělení	13 lůžek
-Ve 3.NP lůžková část gynekologicko-porodního oddělení	9 lůžek + (5 lůžek pro otce)
<b>Celkem nových lůžek:</b>	<b>26 lůžek (31 lůžek)</b>

**Navrhovaný počet stálých pracovníků v přístavbě:**

-V 1.NP jednotka intenzivní péče	2 zaměstnanci
-Ve 2.NP lůžková část chirurgického oddělení	1 zaměstnanec (kancelář)
-Ve 3.NP lůžková část gynekologicko-porodního oddělení	1 zaměstnanec (kancelář)
<b>Celkový počet zaměstnanců v přístavbě:</b>	<b>4 zaměstnanci</b>

Další zaměstnanci se nacházejí v přilehlých provozech, které jsou vzájemně s přístavbou propojené.

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)**

Podrobně popsáno v části projektové dokumentace - D.1.4. Technika prostředí staveb.

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy apod.)**

Předpokládaný termín zahájení výstavby: 08/2021

**k) orientační náklady stavby**

29 934 000,- Kč bez DPH

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení****a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Předmětem projektové dokumentace je třípodlažní modulární přístavba k pavilonu A v areálu Nemocnice Nymburk. Přístavba je navržena podél severovýchodní strany pavilonu A na parcele č. st. 320 – k.ú. Nymburk. Zastřešení přístavby je navrženo plochou střechou opatřenou atikou. Přístavba je navržena ve dvou hmotách, kde 1. bude lícovat s vysunutou částí stávajícího objektu pavilonu A a druhá hmota je ustoupená na šířku stávající jednopodlažní recepce. Nad prostorem recepce je navržena nástavba dvou pater, které výškově sjednotí celou navrhovanou přístavbu. Přístavba je provozně i stavebně propojena se stávající budovou pavilonu A.

Zastavěná plocha třípodlažní nepodsklepené přístavby je 210,45 m<sup>2</sup>.

Areál nemocnice se nachází v severozápadní části centra města Nymburku. V okolí areálu se nachází rodinné domy, které budou stavbou nijak dotčeny – navrhované přístavby je navržena ve středu areálu nemocnice.

Vjezdy do areálu nemocnice budou navrženou přístavbou dotčeny a zůstanou stávající – 1. z Boleslavské třídy č. parc. 1688/2 a 2. z Nerudovy ulice č. parc. 1050/8.

**b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Stávající objekt pavilonu A má 3 nadzemní podlaží, je podsklepen a s využitým podkrovím. Zastřešen je valbovou střechou se střešní krytinou z falcovaného plechu. Půdorysně má budova tvar L a jižně je napojená na další budovy B, C a D. V severní části vede do 2.nadzemního podlaží propojovací krček s budovou H.

Suterén objektu je částečně zapuštěný v terénu a do sklepa jsou umístěné okna s vysokým parapetem. V suterénu se nachází technické prostory a zázemí zaměstnanců.

První nadzemní podlaží je vyvýšené o půl patra. Hlavní vstup do tohoto podlaží je přes rampu, která vede do prostoru jednopodlažní nemocniční recepce. Další vstup do objektu je v severní části objektu do prostoru schodiště. Z vnějšího prostoru je dále přístupný výtah, který se nachází poblíž prostoru recepce. Výtah v budově A má 4 stanic – 1. je přístupná z vnějšího prostoru z terénu, 2. v prvním nadzemním podlaží, 3. ve druhém nadzemním podlaží a 4. ve 3.nadzemním podlaží. Výtah do prostoru suterénu a podkroví objektu neústí. Všechny podlaží jsou propojené schodištěm umístěným v severní části objektu.

V prvním nadzemním podlaží se bude nacházet oddělení jednotky intenzivní péče (na vybudování JIP v tomto podlaží se řeší projektová dokumentace samostatně, v současné době se v 1.NP pavilonu A nachází onkologické oddělení a lůžková část chirurgického oddělení).

Ve druhém nadzemním podlaží je chirurgické oddělení nemocnice a ve třetím nadzemním podlaží budovy a se nachází gynekologicko-porodní oddělení.

V podkroví jsou umístěné pokoje a zázemí personálu.

Projektová dokumentace řeší třípodlažní modulární přístavbu, která bude přistavěna k severovýchodní straně budovy pavilonu A. Zastřešení přístavby je navrženo plochou střechou opatřenou atikou. Přístavba je navržena ve dvou hmotách, kde 1. bude lícovat s vysunutou částí stávajícího objektu pavilonu A a druhá hmota je ustoupená na šířku stávající jednopodlažní recepce. Nad prostorem recepce je navržena nástavba dvou pater, které výškově sjednotí celou navrhovanou přístavbu. Přístavba je provozně i stavebně propojena se stávající budovou pavilonu A. Přístavba rozšiřuje provozy, které se na daném podlaží nachází:

- V 1.NP jednotka intenzivní péče
- Ve 2.NP lůžková část chirurgického oddělení
- Ve 3.NP lůžková část gynekologicko-porodního oddělení

Přístavba je navržena z modulárního systému, která se skládá z jednotlivých modulů, které se v zázemí dodavatelské firmy. Na místo stavby se pak dovezou hotové moduly, které se jeřábem seskládají na připravené základové konstrukce. Poté se provádějí už jen dokončovací práce – zateplení obvodového pláště, střechy atd.

Hmota přístavby je navržena se silikátovou fasádou v bílé barvě s členěním fasády pomocí šedivých obdélníků kolem okenních otvorů. V 1.NP je kolem oken do recepce navržený svislý rošt

z ocelových jeklů 30x50 mm , které budou opatřeny práškovou vypálenou barvou v odstínu antracit. Okna jsou navržena s rámy v bílé barvě. Pouze okna, které jsou za navrhovaným roštem jsou navržena z venkovní strany v antracitové barvě a z interiéru v barvě modré. Sokl přístavby bude opatřen soklovou omítkou v šedé barvě.

Materiálové řešení je podrobně popsáno v části B.2.6. .

### B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Navrhovaná přístavba je stavebně i provozně propojena s provozy vždy na daném podlaží.

V 1.NP je navrženo rozšíření jednotky intenzivní péče. V přístavbě je umístěný prostor se čtyřmi lůžky s napojenou sesternou pro 2 sestry, které má navržené okno pro kontrolu pacientů.

Pro pacienty je zde dále navržena umývárna, která zajistí umytí pacienta na lůžku a invalidní WC. V přístavbě je dále umístěn sklad, který je přístupný ze stávající budovy. V užší části přístavby je dále navržena denní místnost sester s čajovou kuchyňkou, která je přístupná přes vyrovnávací schodiště. Projektová dokumentace dále řeší i stavební úpravy hlavního vstupu do nemocnice Nymburk a nové dispoziční řešení recepce s pokladnou. Rozdělení vstupního prostoru je navrženo pomocí hliníkové konstrukce se skleněnou výplní. Prostor recepce i pokladny jsou mezi sebou také vzájemně odděleny. Místo stávající okna na severní straně vstupní haly budou demontována, parapet bude ubourán a vznikne zde průchod do prostorů navrhované přístavby. Za recepci se nachází denní místnost pro zaměstnance recepce s čajovou kuchyňkou a za pokladnou je navržena trezorová místnost. Přístupy do těchto prostor jsou přes nové dveře a nové vyrovnávací schodiště.

Ve 2.NP je navrženo rozšíření stávajícího provozu lůžkové části chirurgického oddělení. V přístavbě se umísťuje 6 nových pokojů – z toho jsou 4 navrženy jako bezbariérové. Celkový počet nových lůžek je 13 a pokoje mají vlastní sociální zázemí, které je přístupné přímo z prostoru pokoje. V přístavbě jsou dále navrženy sklady. V prostoru nad stávající vstupní halou je navržena v přístavbě denní místnost zaměstnanců s čajovou kuchyňkou a kancelář hlavní sestry.

Ve 3.NP je navrženo rozšíření stávajícího provozu gynekologicko-porodního oddělení. V přístavbě se umísťuje 7 nových pokojů. Jedná se o 5 jednolůžkových nadstandardních pokojů s vlastní koupelnou a s možností přespání otce, nebo osoby blízké. A 2 dvoulůžkové pokoje s vlastním sociálním zázemím (koupelnou). Celkový počet nových lůžek je 9 + 5 rozkládacích pohovek pro možné přespání osoby blízké. Pro potřeby porodnického oddělení je na pokoji možné mít dětskou postýlku s novorozencem. Na pokojích je dále umístěn dřez pro zajištění hygieny novorozence. V přístavbě jsou dále navrženy sklady. V prostoru nad stávající vstupní halou je navržena v přístavbě denní místnost zaměstnanců s čajovou kuchyňkou a kancelář hlavní sestry.

V přístavbě se dále navrhuje evakuační výtah, který je umístěn u stávajícího vnitřního rohu budovy A. Výtah ústí do všech patrech do prostoru chodby ve stávající budově. V prvním podlaží je navržen nový vstup do přístavby, ze kterého je přístupný navrhovaný výtah a stávající schodiště v pavilonu A, které propojuje všechny nadzemní podlaží.

Stávající výtah v pavilonu A není evakuační, kvůli navrhované přístavbě a zvýšení počtu osob, které se v budově budou nacházet, je navržena úprava stávajícího lůžkového výtahu, na výtah evakuační lůžkový. Stávající výtah ústí do všech podlaží pavilonu A a je přístupný z exteriéru budovy. V prostoru exteriérového vstupu do stávajícího výtahu je navržen volný prostor – přístavba tento prostor „přemostí“ a zajistí tak krytý přístup do výtahu. Kvůli požárně bezpečnostnímu řešení jsou v hlavní chodbě ve stávající budově A navrženy nové dveře o minimální průchozí šířce 1100 mm a s požární odolností – viz část PBR.

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stávající pavilon A je již bezbariérově přístupný přes hlavní recepci v objektu. V objektu je stávající lůžkový výtah, který se bude stavebně upravit tak, aby vyhověl parametrům lůžkového evakuačního výtahu. Výtah propojuje všechna podlaží pavilonu A i navrhované přístavby. V přístavbě je navržen dále nový výtah, který je přístupný z nového bezbariérového vstupu do přístavby. Výtah propojuje také všechny 3 nadzemní podlaží pavilonu A a přístavby.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při provádění stavby budou dodrženy všechny obecné požadavky na výstavbu a její užívání je podmíněno dodržáním podmínek požární ochrany.



## B.2.6 Základní technický popis staveb

### a) stavební řešení

#### Základy

Nové základové konstrukce jsou navrženy jako základové pasy. Podkladní základové pasy jsou navrženy z prostého betonu C16/20 šířky 1000 mm a hloubky 600 mm. Spodní hrana je osazena v hloubce -2,990 m od úrovně 1.NP. Na podkladních pásech jsou navrženy železobetonové stěny o výšce 2000 mm a šířce 400 mm, z betonu C20/25 a budou vyztuženy ocelovými pruty R12. U venkovního vstupu do stávajícího výtahu jsou navrženy betonové patky 1500x1500 mm hloubky 600 mm, na kterých bude postavený železobetonový sloup o výšce 2890 mm a průřezu 400x500 mm. Nové základové konstrukce budou oddilátovány od původních kcí pomocí polystyren XPS tl. 20 mm.

#### Svislé nosné konstrukce

Navržené svislé konstrukce jsou součástí modulárního systému. Jedná se o ocelové sloupy, které tvoří rám jednotlivých modulů. Sloupy jsou opláštěny SDK deskami, nebo sádrovláknitými deskami. Součástí stěn modulární konstrukce jsou výplně minerální vatou, které zajistí tepelnou a zvukovou izolaci.

Výtahová šachta je navržena jako monolitická železobetonová o tloušťce stěny 150 mm.

#### Vnitřní příčky

Dělicí příčky v přístavbě jsou součástí modulárního systému, tvoří je nosná konstrukce z hliníkových profilů, které jsou opláštěny SDK deskami, nebo sádrovláknitými deskami. Jako výplň příček je použita minerální vata v tloušťce dle dané příčky.

Nové příčky, které jsou navrženy v prostoru stávajícího objektu jsou navrženy z pórobetonových tvárnic tloušťky 100 a 150 mm.

#### Vodorovné nosné konstrukce

Navržené vodorovné konstrukce jsou součástí modulárního systému. Jedná se o ocelové nosníky, které tvoří rám jednotlivých modulů. Nosníky jsou opláštěny SDK deskami, nebo deskami sádrovláknitými. Součástí podlah a stropů modulární konstrukce jsou výplně minerální vatou, které zajistí tepelnou a zvukovou izolaci.

#### Střešní krytina

Střecha je navržena jako plochá se sklonem 2%. Jako střešní krytina bude použita hydroizolační fólie z PVC-P. K vytvoření sklonu budou použity polystyrenové spádové klíny.

#### Vnitřní povrchy stěn a stropů

Povrchy stěn a stropů v přístavbě jsou opláštěny sádrovláknitými deskami, nebo SDK deskami. Bude provedena tedy jen výmalba těchto prostor ve dvou vrstvách. V pokojích a komunikačních prostorech je navržen omyvatelný nátěr do výšky 1800 mm. V místnostech s mokřým provozem jsou navrženy keramické obklady do výšky 1500, nebo 2100 mm. Za kuchyňskými linkami bude proveden keramický obklad mezi spodními a horními skříňkami – ve výšce 800 – 1500 mm. Přesný typ omyvatelného nátěru a keramických obkladů určí investor během stavby.

V prostoru stávající recepce je navrženo oškrábání původních vrstev malby, stěny i strop budou následně vyspraveny štukováním. Následně budou stěny i strop znovu vymalovány ve dvou vrstvách.

#### Nášlapné vrstvy podlah

Jako nášlapné vrstvy v místnostech jsou navrženy lepená marmolea. V prostorech JIP a v pokojích bude marmolea antistatická. V hygienických prostorech bude položena keramická dlažba. Přesný typ nášlapných vrstev určí investor během stavby.

### Okna

Stávající okenní výplně jsou tvořeny plastovými okny s izolačním dvojsklem. Stávající okna budou v místě přístavby budou demontována. Okenní otvory budou zazděny, nebo bude ubourán parapet a vytvořen průchod do přístavby.

Nová okna budou s tepelněizolačním trojsklem, otvíravá a vyklápěcí. Barva rámu bude oboustranně bílá. U oken do recepce a do denní místnosti v 1.NP je navržena barva rámu z exteriéru antracit a z interiéru modrá.

### Vnitřní dveře

Dveře jsou navrženy laminátové v bílé barvě, rozměry, členění a zasklení bude řešeno podrobně ve výpisu dveří.

Do pokojů pacientů jsou navrženy dveře o průchozí šířce 1100 mm s částečným prosklením s mléčným sklem. Do koupelen pacientů jsou v některých koupelnách navrženy posuvné dveře do pouzdra kvůli úspoře prostoru pro otevírání dveřního křídla.

### Klempířské konstrukce

Parapety oken budou tažené z hliníku tloušťky 1,4 mm v antracitové barvě. Oplechování atiky, bude provedeno hliníkovým plechem v barvě antracit. Okapové svody jsou vedeny v interiéru – šachtou.

### Tepelné izolace

Obvodové stěny jsou navrženy s modulárního systému, kde součástí stěn je i tepelná izolace, vložená mezi nosnou rámovou konstrukci jednotlivých modulů. Tepelná izolace v souvrství modulů je v celkové tloušťce 180 mm. Po kompletaci modulů na místo stavby, bude celá fasáda opatřena kontaktním zateplovacím systémem, kde je navrženo další zateplení pomocí minerální vaty tl. 100 mm.

V podlahové konstrukce modulu umístěného v prvním podlaží je součástí souvrství izolace z polystyrenu EPS 200 v tloušťce 30 mm, minerální vata tl. 120 mm a PIR panely v tloušťce 50 mm.

V podlahové konstrukce, která se nachází přímo na terénu v prostoru nového vstupu do prostoru řešené přístavby je navrženo zateplení podlahy pomocí polystyrenu EPS 100s v tloušťce 120 mm.

Nosná konstrukce střechy je tvořena z modulového systému, kde součástí střešní konstrukce modulu je minerální vata v tloušťce 100 mm. Nad modulem bude provedeno dodatečné zateplení pomocí polystyrenových desek EPS 100 v tloušťce 100 mm, desky budou kladeny ve dvou vrstvách. Jako spádová vrstvy jsou navrženy polystyrenové spádové klíny v tloušťce 20-100 mm.

*Konkrétní uvedené výrobky, názvy patentů na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, mohou být nahrazeny jinými, kvalitativně a technicky rovnocennými řešeními, které budou splňovat požadavky na předmět plnění zakázky.*

### **b) mechanická odolnost a stabilita**

Veškeré stávající i navrhované konstrukce vyhoví požadavkům odolnosti a stability.

### **B.2.7 Technické a technologické zařízení, zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií**

Technické a technologické zařízení, zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií jsou uvedeny v části projektové dokumentace D.1.4. Technika prostředí staveb.



### B.2.8 Požárně – bezpečnostní řešení

Koncepce požární bezpečnosti jsou řešeny v samostatné zprávě.

### B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi, kriteria tepelně technického hodnocení

Navržené konstrukce budou splňovat požadované normové hodnoty tepelného odporu dle ČSN 73 0504 – 2.

Navržené tepelné izolace a nové výplně otvorů jsou popsány v bodu B.2.6).

Vytápění objektu je zajištěno teplovodem, výměník je umístěn v suterénu stávajícího pavilonu A. V přístavbě bude provedena nová otopná dvoutrubková soustava s otopnými tělesy.

Teplá voda je připravována v sousedním objektu kotelny a do řešeného objektu je provedena pouze přípojka i s cirkulací. Úprava teplé vody se tedy v řešeném objektu nenachází.

### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.

**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

Objekt je dopravně přístupný stávajícím sjezdem z Boleslavské třídy č. parc. 1688/2.

Stavba bude navržena a provedena tak, aby byly dodrženy podmínky Zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví.

Navrhovaná přístavba slouží jako rozšíření stávajících provozů, které se nacházejí v budově pavilonu A. V přístavbě se nachází celkem 26 lůžek pro pacienty ve 13ti pokojích, které mají vlastní sociální zázemí a 4 lůžka jsou navrženy v jenom prostoru v 1.NP na JIP.

Zázemí zaměstnanců je umístěno ve stávajícím pavilonu A, se kterým je přístavba v každém podlaží propojena, stejně tak úklidové komory.

Všechny pobytové místnosti budou přirozeně osvětlené a větrané okny. Nucená ventilace je navržena v koupelně pacientů, v prostorách hygienického personálu. Větrané prostory jsou pomocí stoupacích potrubí odvětrávány nad střešní rovinu objektu, kde bude potrubí ukončené protidešťovou hlavicí. V nuceně větraných místnostech jsou v podhledu osazené radiální ventilátory, které nepřenáší žádný vzduch do vnějšího prostředí objektu. V prostoru jednotky intenzivní péče je navrženo vzduchotechnické zařízení, které zajistí výměnu vzduchu a klimatizaci tohoto prostoru. Vzduchotechnika bude zajištěna osazením vzduchotechnického zařízení na fasádu objektu. Dále bude nuceně větrán schodišťový prostor stávající schodiště, kde v důsledku přístavby budou zazděna stávající okna do prostoru schodiště. Přívod vzduchu do tohoto prostoru bude zajištěn v 1.NP nad vstupními dveřmi do přístavby a odvod vzduchu ze schodišťového prostoru bude nad střešní rovinu nad nejvyšším ramenem schodiště. V čajových kuchyňkách v denních místnostech pro sestry, nebude proveden nucený odvod vzduchu – v kuchyňkách nebude osazen vaříč.

Při provozu objektu bude vznikat běžný domovní odpad, který bude tříděn a pravidelně odvážen. Místo pro odstavování nádob na odpad je stávající u vjezdu do areálu. V objektu budou provedeny nové kanalizační a vodovodní rozvody.

Stávající objekt je napojen stávajícími přípojkami nízkého napětí, vodovodu a kanalizace.

Navrhovaná přístavba bude napojena na stávající rozvody ze stávajícího pavilonu A. Rozvod vodovodu – teplá a studená voda, bude napojen na stávající vodovodní vedení ve stávající budově pavilonu A. Teplá voda je připravována v sousedním objektu kotelny a do řešeného objektu je provedena pouze přípojka i s cirkulací. Úprava teplé vody se tedy v řešeném objektu nenachází.

Odkanalizování objektu je navrženo pomocí stávající areálové splaškové kanalizace. Vytápění objektu je zajištěno teplovodem, výměník je umístěn v suterénu stávajícího pavilonu A. V přístavbě bude provedena nová otopná dvoutrubková soustava s otopnými tělesy, která bude napojena na stávající dvoutrubková rozvod v pavilonu A.

V prostoru JIP je navržena vzduchotechnika, pro přísun čerstvého vzduchu a odvod vzduchu z vnitřního prostoru JIP.

Dešťové vody z objektu budou svedeny vnitřním svodem z ploché střechy vnitřní šachtou v objektu do stávající areálové dešťové kanalizace.

Konstrukce navržené v objektu budou vyhovovat všem atestům na zdravotní nezávadnost a s výjimkou plastových rozvodů, izolací z minerální plsti a asfaltů jsou recyklovatelné. V blízkosti řešeného objektu se nenacházejí žádné významné zdroje hluku a prachu.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí. Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Navrhovaná přístavba je navržena z modulárního systému, který bude osazen na vyvýšené základové pasy a pod podlahou přízemí vzniká větraný prostor, který zajistí odvětrání radonu do exteriéru budovy.

Severní část přístavby u navrhovaného výtahu se nachází na terénu s klasickou skladbou podlahy, kde je uvažováno s použitím hydroizolace z asfaltových pásů s hliníkovou vložkou, která zabrání pronikání radonu do interiéru objektu.

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

V místě stavby se nepředpokládají bludné proudy.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Řešené území leží mimo seizmickou oblast.

#### **d) ochrana před hlukem**

V okolí řešené stavby se nenachází významnější zdroj hluku.

#### **e) protipovodňová opatření**

Neřeší se.

#### **f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

Sesuvy půdy v tomto místě stavby nehrozí. Řešené území leží mimo poddolované území, v místě neprobíhala žádná těžební činnost.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

Stávající objekt je napojen stávajícími přípojkami nízkého napětí, vodovodu a kanalizace. Vytápění zajišťuje dálkový teplovod, který je napojen do výměníkové stanice umístěné v suterénu pavilonu A.

Navrhovaná přístavba bude napojena na stávající rozvody ze stávajícího pavilonu A. Pro napojení na elektroinstalaci bude vyveden další přívodní kabel, který se napojí do pojistkové skříně v navrhované přístavbě, ze které bude napojen hlavní rozvaděč a podružné rozvaděče ve 2. a 3.NP. Rozvod vodovodu – teplá a studené vody, bude napojen na stávající vodovodní vedení ve stávající budově pavilonu A. Teplá voda je připravována v sousedním objektu kotelny a do řešeného objektu je provedena pouze přípojka i s cirkulací. Úprava teplé vody se tedy v řešeném objektu nenachází.

Odkanalizování objektu je navrženo pomocí stávající areálové splaškové kanalizace. Vytápění objektu je zajištěno teplovodem, výměník je umístěn v suterénu stávajícího pavilonu A. V přístavbě bude provedena nová otopná dvoutrubková soustava s otopnými tělesy, která bude napojena na stávající dvoutrubková rozvod v pavilonu A.

V prostoru JIP je navržena vzduchotechnika, pro přísun čerstvého vzduchu a odvod vzduchu z vnitřního prostoru JIP.

V místě navrhované přístavby se nachází dešťová kanalizace, její průběh bude upraven tak, aby byla umístěna mezi základovými pasy navrhované přístavby. Průběhy všech sítí se před započítáním stavebních prací vytyčí.

#### **b) připojovací kapacity, výkonové kapacity a délky**

Zůstávají stávající přípojky objektu – beze změny.

## B.4 Dopravní řešení

### a) popis dopravního řešení

Beze změny. Objekt je dopravně obsluhový z areálových komunikací, které se nachází podél severní strany objektu. Na jihovýchodní straně objektu je hlavní prostor z asfaltových povrchů, ze kterého jsou dopravně obsluhovány pavilony nemocnice Nymburk.

### b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Zůstane stávající vjezd z ulice Boleslavská třída. Napojení území je beze změny.

### c) doprava v klidu

V místě navrhované přístavby se v současné době nachází 3 kolmé parkovací stání. Tyto parkovací stání budou zrušena, avšak pozemku investora se nachází několik stávajících parkovacích ploch a dodatečně lze využít stávající parkovací stání podél ulic Nerudova, Tylova a Velké Váhy.

### d) pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

### a) terénní úpravy

V místě navrhované přístavby se nachází zpevněné plochy z betonové dlažby. Dlažba bude v místě přístavby sejmuta. Stávající výtah v budově A je přístupný z exteriéru, vstup do výtahu bude „přemostěn“ přístavbou a plocha ze zámkové dlažby bude upravena, pro pohodlný vstup do výtahové kabiny (budou upraveny sklony plochy). Další terénní úpravy se v rámci projektové dokumentace nenavrhují.

### b) použité vegetační prvky

Projekt neřeší zahradní úpravy.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavební úpravy objektu budou provedeny tradičními technologiemi ze zdravotně nezávadných materiálů. Navržené konstrukce vyhovují všem atestům na zdravotní nezávadnost a s výjimkou plastových rozvodů, izolací z minerální vlny a asfaltů jsou recyklovatelné. Zdroj tepla je stávající areálový dálkový teplovod. Při provozu přístavby bude vznikat běžný odpad, který bude tříděn a pravidelně odvážen.

### b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Rozsah stavebních prací nemá vliv na krajinu a její ekologické funkce.

### c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Místo stavby neleží v soustavě chráněného území Natura 2000.

### d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Záměr ze své podstaty nepodléhá zjišťovacímu řízení EIA.

### e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Z charakteru navrhovaných stavebních prací nevyplývají žádná nová bezpečnostní a ochranná pásma.

**B.7 Ochrana obyvatelstva**

V průběhu stavby budou dodrženy veškeré bezpečnostní vyhlášky a ustanovení. Výstavba objektu nebude mít po dokončení negativní vliv na okolní stavby, jejich uživatele a obyvatele. Stavební práce budou probíhat na pozemku investora a na okolní stavby a pozemky nebude mít vliv. Kolem řešené stavby bude vystavěno plechové oplocení, které zamezí vniku do prostoru staveniště nepovolaným osobám a zároveň bude skrývat staveniště před návštěvníky nemocnice Nymburk.

Veškeré výkopy budou ohraničeny a zabezpečeny. Sjezd a výjezd vozidel ze staveniště bude označen výstražnými tabulkami.

**B.8 Zásady organizace výstavby****a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Podrobně popsáno v části B.2.7. a v další části dokumentace D.1.4. Domovní instalace.

**b) odvodnění staveniště**

V případě objevení spodní vody v průběhu zakládání stavby bude voda odčerpána.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Pro potřeby staveniště budou využívány stávající přípojky elektřiny a vody. Přístup na staveniště bude stávajícím sjezdem z místní komunikace ul. Boleslavská třída a Nerudova a lešením z ulice Velké Valy.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba bude mít dočasně negativní vliv na okolí pouze po dobu výstavby (hluk, prašnost, vibrace). Tyto negativní vlivy budou eliminovány dodržováním technologických postupů a organizací výstavby tak, aby co nejméně narušovala užívání zbytku objektu. Hlučné práce nebudou prováděny od 18 do 8 hod. a ve dnech pracovního klidu, t.j. o sobotách, nedělích a státem uznaných svátcích.

Stavební práce nebudou mít negativní vliv na bezpečnost a ochranu zdraví třetích osob. Stavebník musí dodržovat v průběhu stavby veškeré bezpečnostní vyhlášky a ustanovení.

Odpad vzniklý při stavebních pracích bude ukládán do rozměrově vhodných kontejnerů nebo bude ihned nakládán a odvážen. Umístění kontejnerů nesmí negativním způsobem ovlivnit své okolí. Vyvážení odpadů bude realizováno tak, aby se zamezilo nehygienickému a neestetickému dopadu na životní prostředí. Odpady ukládané do úložných prostředků musí být zabezpečeny proti rozptýlu do okolí. Spalování jakéhokoliv materiálu nebo dřevního odpadu na staveništi je zakázáno. Původce odpadu bude dodržovat veškeré povinnosti stanovené zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.

Zásobování stavby bude zajištěno z ul. Boleslavská třída a Nerudova. Stavba musí co nejvíce eliminovat negativní vlivy způsobené výstavbou zejména dodržováním všech bezpečnostních předpisů a zásad organizace výstavby. Pracovní doba bude omezena tak, aby hluk stavby neobtěžoval okolí v době nočního klidu apod. Zdroj stavební vody a el. proudu bude zajištěn stávajícími přípojkami.

Pro zařízení staveniště a skládku materiálu se využije vlastní pozemek investora č. parc. **st. 320**. Zařízení staveniště bude vybudováno podle možností dodavatelské firmy při dodržení obvyklých zásad bezpečnosti na stavbách.

Staveniště bude řádně označené a zabezpečené. Po ukončení stavebních prací dojde k likvidaci zařízení staveniště, komunikace a okolí objektů bude uvedeno do původního stavu.

**e) ochrana okolí staveniště na požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

V místě určeném pro výstavbu přístavby se v současnosti nachází vzrostlá thuje, která bude před stavbou pokácena.

V místě přístavby u stávající recepce je v současnosti plechová střecha, která kryje exteriérový vstup do výtahu, střecha bude demontována i spolu s kovovou nosnou konstrukcí.

Další bourací práce se navrhuje kvůli eliminaci prašnosti bude kolem navrhované přístavby provedeno oplocení z plechových plných dílů. Kontejnery na stavební odpad budou zakryty fólií proti rozptýlu prachu do okolí. Stavební suť bude poté odvážena na recyklaci.

#### f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Neřeší se. Staveniště bude umístěno na pozemku investora.

#### g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpad vzniklý při stavebních pracích bude ukládán do rozměrově vhodných kontejnerů nebo bude ihned nakládán a odvážen. Odpady ukládané do úložných prostředků musí být zabezpečeny proti rozptýlu do okolí. Spalování jakéhokoliv materiálu nebo odpadu je zakázáno. Původce odpadu bude dodržovat veškeré povinnosti stanovené zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů. Vybouraný materiál – cihly, malta, dřevo, cihelná dlažba, sklo, minerální vata, plasty a škvára.

##### Předpokládané množství a typ odpadu:

15 01 10 Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné - obaly od stavebních materiálů	- 0,58 m <sup>3</sup>
17 01 01 Beton - bourání části terasy ve 2.NP	- 6,10 m <sup>3</sup>
17 01 02 Cihly - ubourání parapetů, příček a nových otvorů v cihelném zdivu	- 12,28 m <sup>3</sup>
17 01 03 tašky a keramické výrobky - keramické dlažby terasy ve 2.NP	- 3,47 m <sup>3</sup>
17 02 02 Sklo	- 1,06 m <sup>3</sup>
17 02 03 Plasty - stávající plastové rámy oken a dveří	- 2,18 m <sup>3</sup>
17 04 05 Železo a ocel - konstrukce střechy krytého vstupu do výtahu - zábradlí terasy ve 2.NP	- 2,91 m <sup>3</sup>

#### h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V místě navrhované přístavby se nachází zpevněné plochy z betonové dlažby. Dlažba bude sejmuta a po dobu stavby bude ponechána stranou na pozemku investora. V místě základových pasů bude sejmuta vrstva štěrku, která bude oddělena od zeminy a ponechána na pozemku investora pro obsyp základových pasů.

Vytěžená zemina bude odvezena na předem určenou skládku.

Předpokládaná vytěžená zemina:	- 103,40 m <sup>3</sup>
Předpokládaná vytěžený štěrk:	- 36,5 m <sup>3</sup>

#### i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Provádění stavby bude mít pouze dočasný negativní vliv na své okolí (prašnost, vibrace, hluk...). Tyto vlivy budou v největší možné míře eliminovány technologickým prováděním stavby a dodržováním čistoty a pořádku na staveništi, zejména dodržováním režimu odvozu a likvidace pevného staveništního odpadu na určenou skládku.

Odpad ze stavby bude shromažďován, tříděn a průběžně odvážen. Během celé výstavby musí být okolí pravidelně udržováno v čistém stavu.

**j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Při všech pracích dokumentovaných tímto projektem je nutno průběžně a důsledně dodržovat:

- ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v Zákoníku práce.
- vyhlášku Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích č.vyhl. 601/2006 Sb. a předpisy zde citované
- nařízení vlády 591/06 a 362/05
- zákon 309/06
- ČSN 73 08 07 - Požární bezpečnost staveb

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané osobní ochranné pomůcky podle směrnic MSv ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Staveniště musí být ohraničené a na všech vstupech označené výstražnými tabulkami se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám. Staveniště bude po celou dobu stavby označeno vývěskou obsahující tyto základní informace:

- název investora
- název a sídlo firmy, která stavbu provádí
- jméno stavbyvedoucího
- termín zahájení a dokončení (dle rozhodnutí stavebního úřadu)
- telefonní spojení se stavbyvedoucím (s pohotovostní službou)

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být dohodnuty předem a musí být obsaženy ve smlouvě, popř. v zápise o odevzdání staveniště.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.

Stavebník je po celou dobu stavby povinen kontrolovat zabezpečení staveniště a odstraňovat vzniklé závady. Práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k ohrožení plynulosti silničního provozu a vzniku škod na příjezdové komunikaci. Po celou dobu výstavby je stavebník povinen umožnit svoz komunálního odpadu. Po dobu stavby bude zajišťován úklid komunikací tak, aby nedocházelo k závadám ve sjízdnosti ve smyslu ustanovení § 26 zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích. Za vzniklé škody v důsledku provádění stavebních prací, nedostatečného zabezpečení staveniště a úklidu dotčené komunikace a komunikací souvisejících odpovídá stavebník.

**k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Přístavba se navrhuje u stávajícího objektu, který je komunikačně propojen s ostatními pavilony B,C,D a H. Během stavby bude objekt pavilonu A dotčen jen minimálně a stavební práce neomezí bezbariérové užívání pavilonu A a ostatních navazujících staveb. Pouze při stavební úpravě stávajícího výtahu v pavilonu A, který se bude upravovat tak, aby vyhověl parametrům lůžkového evakuačního výtahu. Po tuto dobu bude využíván výtah v budově C případně D.

**l) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Stavební práce budou probíhat na pozemku investora a na okolní stavby a pozemky nebude mít vliv. Pro stavbu není nutné provádět zvláštní dopravní opatření. Kolem řešené stavby bude vystavěno plechové oplocení, které zamezí vniku do prostoru staveniště nepovolaným osobám a zároveň bude skrývat staveniště před návštěvníky nemocnice Nymburk.

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Nejsou známy speciální podmínky pro provádění stavby.



**n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Postup výstavby bude dán zejména technologickými možnostmi dodavatele stavby.  
Předpokládané termíny jsou:

<b>Zahájení stavby:</b>	<b>08/2021</b>
<b>Ukončení stavby:</b>	<b>08/2023</b>

*Konkrétní uvedené výrobky, názvy patentů na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, mohou být nahrazeny jinými, kvalitativně a technicky rovnocennými řešeními, které budou splňovat požadavky na předmět plnění zakázky.*

V Mariánských Lázních, datum: 04/2021

Vypracoval: Ing. arch. Pavel Petrák  
Marek Roch